



Vesterbrogade 4 · 7000 Fredericia  
Tlf. 76 22 12 00 · CVR nr. 27006531  
post@boligfa.dk · www.boligfa.dk

Fredericia, 8. september 2021

## Afdeling 318 - Ryes Plads, Hoffmannsgården

### Referat af ordinært afdelingsmøde afholdt: Tirsdag den 7. september 2021.

I mødet deltog: 5 beboere fra 5 lejemål, Morten Frederiksen fra organisationsbestyrelsen, varmemester Flemming Andreassen og inspektør Kaj Johansen.

#### 1: Valg af dirigent:

Foreslået og enstemmigt valgt blev Morten Frederiksen.

Dirigenten erklærede det ordinære afdelingsmøde for lovligt indkaldt jf. vedtægternes §14, og dagsordenen blev godkendt af de fremmødte.

#### 2: Valg af stemmetællere og referent:

Stemmetællere: Flemming Andreassen og Kaj Johansen.

Referent: Kaj Johansen

#### 3: Afdelingsbestyrelsens beretning:

Tom Andresen aflagde afdelingsbestyrelsens beretning, som blev enstemmigt godkendt.

#### 4: Godkendelse af afdelingens driftsbudget for næste kalenderår:

Budgettet blev forelagt og gennemgået af Kaj Johansen. Budgettet medfører en huslejestigning på 2,90 %. Den nye gennemsnitlige leje pr. m<sup>2</sup> er kr. 818,36, budgettet blev godkendt.

#### 5: Indkomne forslag:

**Forslag 1:** Fra Tom Andresen om at hvert lejemål må holde 1 hund eller 1 kat og dette indføres i afdelingens husorden.

Det blev foreslået og vedtaget, at forslaget sendes til urafstemning med 6 stemmer for og 4 stemmer i mod.

#### 6: Valg til afdelingsbestyrelsen:

A. Valg af 1 bestyrelsesmedlem for en 2 årig periode:

Sabrina Damgaard Larsen, Sjællandsgade 54 A, 1. th blev enstemmigt valgt til 2023.

B. Valg af suppleanter for en 1 årig periode:



Vesterbrogade 4 · 7000 Fredericia  
Tlf. 76 22 12 00 · CVR nr. 27006531  
post@boligfa.dk · www.boligfa.dk

1. suppleant: Lissi Heide Sørensen, Gothersgade 43, 2. Th.
2. suppleant: Ninna Hinrichsen, Sjællandsgade 54, 2.

Den samlede bestyrelse fremgår på afdelingsvisningen på hjemmesiden og på lejerweb.

**7: Valg til repræsentantskabet:**

Afdelingsmødet har tidligere vedtaget, at afdelingsbestyrelsen vælger medlemmer til repræsentantskabet inkl. 2 suppleanter.

**8: Eventuelt:**

Sjællandsgade 54 A: Dørtelefon og port virker ikke rigtig..

Tom Andresen  
Formand for afdelingsbestyrelsen

Morten Frederiksen  
Dirigent

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er blevet underskrevet ved hjælp af IntraNote Signing.  
Underskrivernes identitet er blevet registreret, og underskriverne står opført nedenfor.

Med min underskrift bekræfter jeg indhold og datoer i dette dokument

## Morten Grankvist Frederiksen

*På vegne af: Dirigent*

*PID: 9208-2002-2-102039812470*

*Dato: 2021-09-09 07:41 (UTC)*

NEM ID 

## Tom Andresen

*På vegne af: Formand*

*PID: 9208-2002-2-069420825481*

*Dato: 2021-09-09 08:08 (UTC)*

NEM ID 